

**Bytové družstvo Na Kopci**  
Sídlo: Karviná, Mizerov, Na Kopci 2078/79, PSČ 734 01  
IČ: 286 200 11  
Registrace: KS Ostrava, oddíl Dr, vložka 2478

---

Příloha k účetní závěrce za rok 2015

I. Základní údaje

1. Název a sídlo obchodní firmy: Bytové družstvo Na Kopci  
Karviná, Mizerov, Na Kopci 2078/79, PSČ 734 01
2. IČ: 286 20011
3. Právní forma: Družstvo
4. Předmět podnikání: Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
5. Datum vzniku: 24. března 2010
6. Základní členský vklad: 7.400,00 Kč
7. Zapisovaný základní kapitál: 52.200,00 Kč
8. Registrace: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr, vložka 2501
9. Základní kapitál celkem: 6,649.100,00 Kč
10. Statutární orgán: předseda: Alena Krpelíková, Karviná - Mizerov, Na Kopci 2079/24,  
člen: Jana Golasowská, Na Kopci 2078/26, Mizerov, 734 01 Karviná  
místopředseda: Ladislav Žilka, Karviná - Mizerov, Na Kopci 2079/24,
  
11. Rozvahový den: 31. 12. 2015

II. Údaje o ovládacích vztazích - netýká se účetní jednotky v r. 2015

III. Účetní zásady a metody

1. Družstvo vede účetnictví v souladu se zák.č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení o účetnictví ve znění pozdějších předpisů.
2. Účetnictví je vedeno za účetní jednotku jako celek. Údaje v této účetní závěrce jsou uvedeny v tisících korunách českých (Kč), pokud není uvedeno jinak.
3. Majetek a závazky jsou oceňovány dle § 24 k okamžiku uskutečnění případu a to v souladu s § 25 zákona o účetnictví.
4. Účetní jednotka eviduje k rozvahovému dni
  - 4.1. majetek 6880 tis. Kč
  - 4.2. závazky 960 tis. KčPohledávky: 613 tis. Kč  
které se oceňují reálnou hodnotou, případně ekvivalencí podle § 27 zákona o účetnictví.
5. Účetní jednotka k rozvahovému dni evidovala dlouhodobý majetek v pořizovací ceně:  
Účetní jednotka k rozvahovému dni eviduje nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí pro kat.území Mizerov, obec Karviná u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná na LV č. 8706.
6. Během účetního období účetní jednotka neúčtovala o zákonných ani ostatních rezervách.
7. Během účetního období účetní jednotka nevytvářela zákonné ani ostatní opravné položky.
8. V roce 2015 byly vyplaceny odměny ke společníkům a členům družstva.
9. Zůstatek bankovního úvěru v roce 2015 činí -124 075,46,- Kč.
10. Celková plocha členů družstva ve sledovaném období 96,60%.
11. Celková plocha nečlenů družstva ve sledovaném období 3,4%.
12. V roce 2015 byly provedeny rovnoměrné odpisy.

Pro ostatní údaje, vyžadované dle § 39, vyhl. č. 500/2002 Sb., nemá účetní jednotka náplň nebo uvedení těchto informací není podstatné pro analýzu a pro hodnocení finanční a majetkové situace a výsledku hospodaření účetní jednotky.

Motyková Martina, účetní BD

Alena Krpelíková, předseda představenstva

.....  
Ladislav Žilka místopředseda představenstva